

**I R O D A - É S K I S Z O L G Á L Ó
É P Ü L E T É S T Á M F A L A K
L É T E S Í T É S E ,
T E R E P R E N D E Z É S**

G Ö D Ö L L Ó

ÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI TERV
2017. JÚLIUS HÓ

AKADÁLYMENTESÍTÉSI TERVFEJEZET

GENERÁLTERVEZŐ:
ART VITAL KFT.
H-4400 NYÍREGYHÁZA, SELYEM U. 21.

TERVEZŐ:
PANDULA ANDRÁS
2120 DUNAKESZI, KOSZTOLÁNYI D. U. 2/A.

1. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Pandula András, rehabilitációs szakmérnök nyilatkozom, hogy a Szabadság tér rendezésére (Gödöllő, Szabadság tér 7. sz. Hrsz.: 291/4) vonatkozó kivitelezési tervdokumentáció az akadálymentes hozzáférhetőség és használhatóság szempontjainak figyelembevételével készült. A tervezett építési tevékenységek az OTÉK vonatkozó műszaki előírásainak, illetve a „Tervezési segédlet az akadálymentes épített környezet megvalósításához” c. dokumentumban foglalt követelményeinek megfelel.

Dunakeszi, 2017. július 7.

Pandula András
építésmérnök, rehabilitációs szakmérnök
É2 -4338

2. MŰLEÍRÁS

2.1. A létesítmény megközelítése

2.1.1. Parkoló

A területen a létesítendő kiszolgáló épület előtt a közterületről közvetlenül megközelíthetően új közönségforgalmi parkolók kerülnek kialakításra. A parkolók az útvonalra merőleges elrendezésben kerülnek kijelölésre. A parkoló állásokból egy parkoló akadálymentes parkolóként kerül kialakításra. A parkolók közvetlenül a kiszolgáló épület bejárata előtti térkövezett részen kerülnek kialakításra.

Az akadálymentes parkoló az épület bejáratától 50 m-es távolságon belül helyezkedik el. Az akadálymentes parkoló mérete 3,60x5,50 m, mely a gépjármű mellett biztosítandó 1,50 m szélességű közlekedősávot magába foglalja.

Az akadálymentes parkoló burkolata térkő burkolat mely szilárd, egyenletes, csúszásmentes felületet biztosít. Az akadálymentes parkoló az európai szabványnak megfelelő "mozgássérült" szimbólummal (kék alapon fehér szimbólum) kiegészített parkoló jelzőtáblával és felfestéssel egyértelműen kijelöltek.

2.1.2. Járdák

A kiszolgáló épület megközelítését szolgáló járdák és szabadterek burkolata csúszásmentes, egyenletes felületű térkő burkolattal készül. A megközelítést szolgáló járdák az akadálymentes közlekedéshez szükséges minimális 1,20 m-es szabad szélességet mindenhol biztosítják. A járdákon a környezetétől színében és felületében eltérő burkolati vezetésáv/figyelmeztető jelzés készül szabványos bordás illetve pogácsás felületű 40/40 cm méretű lapokkal, fém pálcákkal/szegekkel (pl. GH-Form Pictoform E.13.041 típusú 26 mm átmérőjű, 5 mm magasságú, koracél csonka félgömb illetve GH-Form Pictoform E.13.045 típusú 70 mm hosszú, 26 mm széles, 5 mm magasságú, lekerekített végű koracél pálcák vagy azzal egyenértékű jelzőelemek), vagy egyéb vezetést nyújtó szerkezet (pl. szegély, zöldsáv, referenciapontot szolgáltatató burkolatosztás-tagolás) készül mely egyértelműen kijelöli a fő közlekedési útvonalakat.

A burkolati vezetősáv kialakítása, pontos pozíciója a tér teljes rekonstrukciójára vonatkozó terveket figyelembe véve kerülnek kialakításra.

2.2. Bejárat, szélfogó

A kiszolgáló épület bejárat szintje (földszinti padlószint) és a csatlakozó terepszint között szintkülönbség nincs. A parkoló illetve a kiszolgáló épület felől a térre történő akadálymentes feljutás a meglévő, terep lejtését követő, ÚT 2-1.208. műszaki irányelvben rögzítetteknek megfelelően kialakított járdaszakaszon lehetséges.

2.3. Akadálymentes WC-mosdó, öltöző-zuhanyzó

A kiszolgáló épületben az OTÉK előírásai alapján akadálymentes WC-mosdó helyiség létesül. Az akadálymentes illemhely közvetlenül a WC előtérből nyílik, így a nemektől független használat biztosított.

Az akadálymentes vizesblokk alaprajzi méretének meghatározásánál a kerekesszékekkel történő manőverezéshez, valamint a berendezések használatához szükséges helyigény lett figyelembe véve: a kerekesszékekkel történő megforduláshoz, a berendezések használatához a helyiségben az 1,50 m átmérőjű kör szabad alapterület biztosított. A helyiség 0,90 m szabad belmérettel rendelkező nyílászáró szerkezettel készül. Az ajtó küszöbvel nem rendelkezik. Az ajtó tokszerkezete a háttérhez képest kontrasztos megjelenésű. A kilincsek magassága 1,00 m. Az ajtó belső oldalán a padlóvonaltól mért 0,75 m magasságban vízszintesen elhelyezett, 55 cm hosszúságú, 32 mm átmérőjű rozsdamentes acél ajtóbehúzó korláttal készül, pl. *Franke Contina CNS18/10 CNTX550* jelű vagy azzal egyenértékű termék. Az illemhely ajtaja vész esetén kívülről is nyitható WC-zárral (reteszelővel) lesz ellátva.

Akadálymentes WC, mosdó berendezései:

- WC kagyló: pl. *Duravit D-Code 222809* típusú vagy azzal egyenértékű, 70 cm kiállású konzolos (elől zárt, azaz altestmosó nyílás nélküli) porcelán WC-csésze kemény műanyag WC ülőkével. A WC csésze a tartályt magába foglaló szaniterrögzítő állványra úgy kerül elhelyezésre, hogy a WC ülőke magassága 46 cm legyen. A WC tengelye a falsaroktól legalább 45 cm-re helyezkedjen el, így biztosítható a szemből történő megközelíthetőség. Az öblítőtartály előtétfal mögé szerelt, rozsdamentes acél nyomólapos WC tartály, pl. Geberit vagy azzal egyenértékű termék. A tartályt rögzítő szaniterállvány impregnált gipszkarton installációs fallal elburkolt.
- Mosdó: 55 cm kiállású *JIKA Mio 813714* jelű vagy azzal egyenértékű konkáv peremkialakítású porcelán mosdó. A mosdó peremének a padlóvonal felett 85 cm-re kell elhelyezkednie. A mosdó falba süllyesztett szifonnal szerelendő. Csapterep: könnyen kezelhető, billenthető működtetőkarral ellátott, automatikusan elzáró keverő csapterep. Típusa pl. Kludi Provita egykaros csapterep orvosi emelőkarral (Kludi Provita 333300500+7491005-00). Csapterep: könnyen kezelhető, billenthető működtetőkarral ellátott, automatikusan elzáró keverő csapterep. Típusa pl. *Kludi Provita* egykaros csapterep orvosi emelőkarral (Kludi Provita 333300500+7491005-00).
- Tükör: a mosdó felett burkolatba ragasztott 60*100 cm méretű síktükör kerül elhelyezésre 0,90 m magasságban.
- Kapaszkodók: WC két oldalán kapaszkodó kerül elhelyezésre. A fal felőli oldalon falra szerelt, „L” alakú (vízszintes és függőleges részből álló) fix rozsdamentes acél, 32 mm átmérőjű kapaszkodó kerül elhelyezésre a padlóvonaltól mért 75 cm magasságban. Típusa pl. *Franke Contina CNS18/10 CNTX 22* vagy azzal egyenértékű. A WC tér felőli oldalán falra szerelt felhajtható rozsdamentes acél, 32 mm átmérőjű, papírtartóval ellátott kapaszkodó kerül elhelyezésre a padlóvonaltól mért 75 cm magasságban, 70 cm kinyúlással. A kapaszkodó WC-csésze tengelyétől mért távolsága 30 cm. A kapaszkodó típusa pl. *Franke Contina CNS18/10 CNTX 70C* vagy azzal egyenértékű.

- Egyéb berendezések: a mosdó mellett falra szerelt, szálciszolt rozsdamentes acél szemetessel egybeépített papírtörülköző- illetve folyékony szappan tartó és adagoló kerül elhelyezésre úgy, hogy a berendezés adagoló nyílása a padlótól 0,95 m magasságba kerüljön. Típusa: pl. *Franke CNS18/10 STRX 601* és *Franke CNS18/10 STRX 607* vagy azzal egyenértékű. A WC mellett falra szerelt, szálciszolt rozsdamentes acél gurigás WC-papír adagoló illetve falra szerelt rozsdamentes acél WC-kefe tartó kerül elhelyezésre műa. WC kefével. Típusa pl. *Franke CNS18/10 STRX 672* illetve *Franke CNS18/10 STRX 687+ E-BS686* vagy azzal egyenértékű típus. A helyiségben a padlóvonaltól mért 1,30 m magasságban szálciszolt koracél dupla ruhafogas elhelyezése is szükséges

Az akadálymentes WC mosdóban a falicsempe burkolat, valamint a padlóburkolat a berendezések színével alkotott kontrasztjával biztosítja a tér megfelelő érzékelését.

Az akadálymentes WC mosdó helyiségben alacsonyfeszültségű vészjelző berendezés kerül kiépítésre. A rendszer elemei: jelzőgomb, nyugtázó valamint a közlekedőben az ajtó fölötti fény és hangjezést adó egység. A jelzőgombok a helyiségben úgy kerülnek elhelyezésre, hogy azok a WC-n ülve vagy a padlón fekvé is elérhetőek lesznek (WC mellett a padlóvonaltól mért 1,0 m illetve 0,3 m magasságban, a mosdó mellett a padlóvonaltól mért 1,0 m magasságban elhelyezett jelzőgombok). A nyugtázó a bejárat ajtó mellett a padlóvonaltól mért 1,0 m magasságban kerül elhelyezésre. A vészjelző az akadálymentes WC-mosdó helyiségek ajtajai feletti hang-, és fényjelzésen túl az épület állandó felügyeleti helyén (recepció illetve épületfelügyelet) is ad jelzést. Típusa: *Schrack Elso Sigma* vagy azzal egyenértékű vészjelző rendszer.

2.4. Lépcső

A kiszolgáló épület felől a +2,15 m szintre (tervezett színpad szintje) felvezető lépcsők az ergonómiai kutatásoknak megfelelően biztosítják valamennyi használó számára a kényelmes és biztonságos (akadálymentes) közlekedés feltételeit: a lépcsőfokok 15 cm fellépő magassággal kerülnek kialakítása, orr nélküli geometriával, homlokklappal. A lépcsőkarok kétoldali kapaszkodóval kerülnek ellátásra. A kapaszkodók kétsoros, 70 illetve 95 cm magasságban elhelyezett, 4-5 cm átmérőjű, kör keresztmetszetű, háttéréhez képest kontrasztos megjelenésű markolattal készülnek. A markolatok "pipákkal" kerülnek rögzítésre a tartó/falszerkezethez, így a kézfej folyamatosan végigcsúszthatósága biztosított. A lépcsőkarok indulásának/érkezésének érzékelhetősége érdekében a lépcsőkarok burkolata a környező térkő burkolattól kontrasztos színnel kerül kialakításra.

2017. július 7.



Pandula András

építésmérnök, rehabilitációs szakmérnök

É2-4338